



CSC

Conservation Science Consulting Sàrl

La science au service des monuments et des sites
Wissenschaft im Dienst historischer Bauten und Anlagen
Science for monuments and sites

A. 0061.01 - 3.12.2008

FR, MONTAGNY-LA-VILLE, CHÂTEAU GOTTRAU, CHAPELLE ANALYSE DE L'ÉTAT ET CONSEILS D'INTERVENTION



Résumé :

Après sa rénovation de 2007, des efflorescences de sels effritent la peinture des murs intérieurs de la chapelle du Château Gottrau à Montagny-la-Ville. Les problèmes d'humidité semblent essentiellement dus à une trop grande étanchéité de la chapelle par suite des différentes isolations mises en place, et par l'utilisation de matériaux de restauration trop hydrophobes. En conséquence, toute utilisation de la chapelle risquant d'augmenter la quantité de vapeur d'eau qu'elle contient (chauffage au gaz, allumage de bougies en permanence, passage régulier de visiteurs) accroît les risques de condensation sur les murs froids et le nombre de cycles dissolution/recristallisation des sels présents dans la maçonnerie.

Nous conseillons de : - proscrire le chauffage au gaz et chauffer seulement ponctuellement avec un ou plusieurs radiateurs électriques ; - mettre en place un déshumidificateur d'air qui se déclenche automatiquement en fonction de l'humidité relative ambiante ; - éliminer régulièrement les efflorescences de sels à sec ; - refaire la peinture avec le même système que celui déjà utilisé lorsque ça s'avère nécessaire ; - éliminer le crépi dense qui recouvre le mur commun à la chapelle et à la grange, côté grange et le laisser libre ; - aérer la chapelle uniquement lorsque l'humidité absolue externe est faible afin de limiter l'entrée de vapeur d'eau dans la chapelle.

Si après deux ans aucun phénomène d'altération n'apparaît à l'extérieur et si les problèmes à l'intérieur semblent se stabiliser, nous conseillons de suivre les recommandations ci-dessus aussi longtemps que possible. Dans le cas contraire, nous conseillons de procéder à une nouvelle analyse de la situation.